

PROTOKÓŁ Nr 32/01/2026

**z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko – Własnościowej „Zachęta”
w dniu 23.01.2026r.**

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Kamiennik Danuta
2. Błachnio Mirosław
3. Jechmański Dariusz
4. Hańko Marek
5. Górski Dariusz
6. Dołgopołaja Danuta
7. Marszałek Damian

Porządek obrad:

1. Przyjęcie protokołu Nr 31/12/2025 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 19.12.2025r
2. Bieżąca sytuacja finansowa Spółdzielni na 31.12.2025r.
3. Przebieg przeglądów okresowych budynków wg Art. 62 prawa budowlanego.
4. Sprawy różne i wniesione:
 - a) Rozpatrzenie pism skierowanych przez mieszkańców budynków przy ul. Fieldorfa 16 i Ku Słońcu – Kręta do Rady Nadzorczej.

Ad. 1.

Protokół Nr 31/12/2025 z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 19.12.2025r. przyjęto i podpisano.

Ad. 2. (bieżąca sytuacja finansowa)

Spółdzielnia od początku roku posiada pełną zdolność do bieżącego regulowania swoich zobowiązań.

Stan środków pieniężnych na 31.12.2025r. wynosi 1.247.047,84 zł przy zobowiązaniach w wysokości 261.476,40 zł

Informacja o zobowiązaniach – płynność finansowa stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

4. W dniu 16.01.2026r. skierował do Rady Nadzorczej pismo w sprawie bezprawnej odmowy umożliwienia wglądu do dokumentacji, która nastąpiła w dniu 14.01.2026r. przez przedstawiciela Zarządu.
- Rada Nadzorcza po przeprowadzonej rozmowie z członkami Zarządu oraz informacją o próbie zaproszenia na posiedzenie Rady Nadzorczej w dniu 23.01.2026r. (zainteresowany nie miał możliwości uczestniczenia w posiedzeniu) skieruje odpowiedź na przedmiotowe pismo w terminie do 30.01.2026r. oraz ponownie zaproponuje udział w posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 27.02.2026r.
- Pismo z dnia 16.01.2026r. stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Ustalono odbycie następnego posiedzenia Rady Nadzorczej na 27.02.2026r.

Na tym posiedzenie zamknięto.

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
Danuta Kamiennik
Danuta Kamiennik

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Dariusz Górski
Dariusz Górski