

UCHWAŁA Nr 03/03/2026

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko – Własnościowej „Zachęta” w Szczecinie z dnia 27.03.2026r.

w sprawie zmian w opłatach miesięcznych za użytkowanie lokali mieszkalnych,
użytkowych i garaży

§ 1

Rada Nadzorcza w oparciu o § 40 pkt. 1.1. i 1.13 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachęta” uchwala wprowadzenie następujących zmian w strukturze opłat miesięcznych czynszu:

1. Stawka eksploatacyjna:

1) Nieruchomość przy ul. Fieldorfa:

- a) Lokale mieszkalne na 3,78 zł/m²
- b) Lokale użytkowe na 3,78 zł/m²
- c) Garaże na 3,78 zł/m²

2) Nieruchomość przy ul. Ku Słońcu – Kręta:

- a) Lokale mieszkalne na 4,17 zł/m²
- b) Lokale użytkowe na 4,17 zł/m²

3) Nieruchomość przy ul. Ks. Witolda – Wilków Morskich:

- a) Lokale mieszkalne na 4,24 zł/m²
- b) Lokale użytkowe na 4,24 zł/m².

2. Odpis na fundusz remontowy:

- a) Budynek przy ul. Fieldorfa 1-7 na 2,00 zł/m²
- b) Budynek przy ul. Fieldorfa 2-4 na 2,00 zł/m²
- c) Budynek przy ul. Fieldorfa 9-25 na 2,20 zł/m²
- d) Budynek przy ul. Fieldorfa 16 na 3,00 zł/m²
- e) Budynek przy ul. Ks. Witolda - Wilków Morskich na 2,00 zł/m²
- f) Budynek przy ul. Ku Słońcu – Kręta na 3,00 zł/m²

§ 2

Powyższe zmiany należy wprowadzić od 01.07.2026r.

§ 3

Realizację Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Za przyjęciem Uchwały głosowało członków na obecnych.

Secretarz Rady Nadzorczej
Rady Nadzorczej
Dariusz Kamiennik

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Dariusz Górski