

Szczecin, dnia 12.05.2026 roku

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa  
„ZACHĘTA”  
Ul. Fieldorfa 16a  
71-075 Szczecin

**ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ  
na świadczenie usługi pn. „Fieldorfa 16 – wymiana zaworów c.o”**

1. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „ZACHĘTA” w Szczecinie, ul. Fieldorfa 16a 71-075 Szczecin, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin- Centrum w Szczecinie pod numerem 0000209370, NIP: 852-000-18-20, ,

2. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja zaworów c.o w budynku mieszkalnym przy ulicy Fieldorfa 16 w Szczecinie

Zakres zamówienia obejmuje:

- ▶ wymiana zaworów grzejnikowych prostych na zawory termostacyjne Danfoss dn 15 RA-N wraz z głowicą termostacyjną od 16°C w ilości c.a 299 sztuk
- ▶ wymiana zaworów podpionowych grzybkowych z kryzą w połączeniach kołnierzowych na zawory KOMBI 3-PLUS:
  - dn 15 czerwony + niebieski – 1 sztuka
  - dn 20 czerwony + niebieski – 8 sztuk
  - dn 25 czerwony + niebieski – 17 sztuk
- ▶ wymiana zaworu dn 20 (zasilanie + powrót) grzybkowego z kryzą na zawory kulowe
- ▶ montaż zaworu nadmiarowo-upustowego z bezpośrednim odczytem nastawy HYDROLUX w węźle cieplnym (dn 20 i dn32)
- ▶ dostawa urządzenia DEMOBLOCK do zaworów Danfoss RA-N szt 1

3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- prowadzenia usług z należytą starannością, zachowując należyty porządek i czystość w budynku i na terenie przyległym, zważywszy że usługi wykonywane są w budynku zamieszkałym.
- gospodarowania odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zmianami), Wytwórcą odpadów jest Wykonawca.
- posiadania polisy ubezpieczeniowej o odpowiedzialności cywilnej na kwotę min. 300 000,00zł
- wykonania inwentaryzacji i opisów na tabliczkach PCV zaworów podpionowych wraz z montażem na korytarzach piwnicznych
- sporządzenie protokołów indywidualnych z wymienianych zaworów grzejnikowych zawierających ilość wymienianych zaworów
- ustawienia nastaw kryzowych na zaworach zgodnie z otrzymaną dokumentacją od Zamawiającego

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących jego pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami oraz w zakresie strat i szkód wynikających z nienależytego wykonania umowy.

5. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia min 36mc gwarancji liczonej od daty odbioru końcowego.

7. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami w kwestiach formalnych jest Damian Marszałek, tel. 669-459-426 mail: [zacheta@interia.pl](mailto:zacheta@interia.pl)

8. Oferty należy składać w biurze Spółdzielni lub e-mail: [zacheta@interia.pl](mailto:zacheta@interia.pl) w terminie do dnia **29.05.2026 roku**.

9. Kryterium oceny ofert:

- 100% cena

4. Termin realizacji - do dnia 30.08.2026 r.

5. Ofertę należy przygotować w oparciu o w/wym. zakres oraz obmiary i materiały własne.

- Oferta winna zawierać osobne kalkulacje na każdego zakresu zamówienia z cenami jednostkowymi

6. Wykonawca zostanie powiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy.

PREZES ZARZĄDU  
*Dąppige*  
Danuta Dołgopółaja

Zastępca Prezesa Zarządu  
ds. Techniczno-eksploatacyjnych  
*Damian*  
Damian Marszałek